

TIPO DE ÁREA		Área a ser considerada para cálculo do número de serventes, em m²	
			TOTAL
Áreas internas	Pisos frios	1107.81	1107.81
	Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão	142.04	142.04
	Banheiros	65.24	65.24
TOTAL			1315.09
TIPO DE ÁREA		M²	
Áreas Externas	Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações	72.84	
	Estacionamento/Arruamento/Calçadas	5234.00	
	Pátios e áreas varrer	3709.30	
TOTAL		9016.14	

PRODUTIVIDADE ADOTADA - ESTIMATIVA DE PROFISSIONAIS POR M²

Item	Tipos de Áreas	Área (m²)	Ciclo de Limpeza em dias e 8 horas de trabalho	Produtividade Diária de 8 horas de trabalho	Produtividade Recomendada IN 5/2017 (m²)	Quantidade Estimada de Profissionais
1	Área Interna - Pisos frios	1107.81	1.00	800	800m2 a 1200 m²	1.38
2	Área Interna - Áreas com espaços livres - saguão, hall	142.04	1.0	1500	1000m2 a 1500 m²	0.09
3	Área Interna - Banheiros	65.24	1.00	200	200m2 a 300 m²	0.33
4	Área Externa - Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações	72.84	1.00	2700	1800 m² a 2700 m²	0.03
5	Área Externa - Varrição de passeios e arruamentos	5,234.00	1.00	9000	6000 a 9000 m²	0.58
6	Área Externa - Pátios e áreas verdes com média frequência	3,709.30	1.00	1800	1800 a 2700 m²	2.06
TOTAL ESTIMADO DE PROFISSIONAIS - SERVIÇOS MEDIDOS POR M²						4

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÕES DE PREÇOS

Processo Sei nº:	01420.101692/2025-91
Licitação nº:	
Data do Pregão:	

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS (DADOS REFERENTES À CONTRATAÇÃO)

A	Data de apresentação da proposta (dia/mês/ano)			
B	Município/ UF	Brasília-DF		
C	Ano Acordo, Convenção ou Sentença Normativa em Dissídio Coletivo	SINDLIMP/AL	1/1/2025	
D	Nº de meses de execução contratual			

IDENTIFICAÇÃO DO SERVIÇO

1	Unidade de medida	
2	Quantidade total a contratar (em função da unidade de medida):	4
3	Cargo:	

MÃO-DE-OBRA

MÃO-DE-OBRA VINCULADA À EXECUÇÃO CONTRATUAL

Dados complementares para composição dos custos referente à mão-de-obra		
1	Tipo do serviço	
2	Classificação Brasileira de Ocupações (CBO)	5143-20
3	Salário Normativo da Categoria Profissional	
4	Categoria profissional	Servente
5	Data base da categoria	1º de janeiro

Módulo 01 – Composição da Remuneração

1	Composição da remuneração	Valor (R\$)
A	Salário base	R\$ -
B	Adicional de periculosidade CLT art.s 193 e segs; CF art. 7º XXIII	R\$ -
C	Adicional de insalubridade CLT art. 189 e segs - CF art. 7º XXIII	R\$ -

D	Adicional noturno	0
E	Hora noturna adicional - ou hora noturna reduzida	0
F	Outros (especificar)	0
TOTAL DA REMUNERAÇÃO		R\$ -

Nota 1: O Módulo 1 refere-se ao valor mensal devido ao empregado pela prestação do serviço no período de 12 meses.

Módulo 2 – Encargos e benefícios anuais, mensais e diários			
Submódulo 2.1 - 13º (décimo terceiro) salário e adicional de férias			
2.1	13º salário e adicional de férias	(%)	Valor (R\$)
A	13º salário	8.33%	R\$ -00
B	Adicional de férias	12.10%	R\$ -00
Subtotal			R\$ -00
C	Incidência dos encargos previstos no submódulo 2.2 sobre o item 2.1	36.80%	R\$ -00
TOTAL			R\$ -

Submódulo 2.2 - Encargos previdenciários (GPS), Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) e outras contribuições			
2.2	GPS, FGTS e outras contribuições	(%)	Valor (R\$)
A	INSS	20.00%	R\$ -
B	Salário Educação	2.50%	R\$ -
C	SAT - GIIL/RAT: 3% FAP 1	3.00%	R\$ -
D	SESC ou SESI	1.50%	R\$ -
E	SENAI ou SENAC	1.00%	R\$ -
F	SEBRAE	0.60%	R\$ -
G	INCRA	0.20%	R\$ -
H	FGTS	8.00%	R\$ -
TOTAL		36.80%	R\$ -

Nota 1: Os percentuais dos encargos previdenciários, do FGTS e demais contribuições são aqueles estabelecidos pela legislação vigente.

Nota 2: O SAT a depender do grau de risco do serviço irá variar entre 1%, para risco leve, de 2%, para risco médio, e de 3% de risco grave.

Nota 3: Esses percentuais incidem sobre o Módulo 1, o Submódulo 2.1. (Redação dada pela IN nº 7/2018).

Submódulo 2.3 - Benefícios Mensais e Diários			
2.3	Benefícios Mensais e Diários		Valor (R\$)

A	Transporte (4,00*2)*22 dias		R\$	-
B	Auxílio-Refeição/Alimentação 22 dias		R\$	-
C	Assistência Médica ambulatorial			
F	Seguro de Vida e Assistência Funeral			
G	Benefício Solcial de Obreiro			
H	Outros (especificar)		R\$	-
TOTAL			R\$	-

Nota 1: O valor informado deverá ser o custo real do benefício (descontado o valor eventualmente pago pelo empregado).

Nota 2: Observar a previsão dos benefícios contidos em Acordos, Convenções e Dissídios Coletivos de Trabalho e atentar-se ao disposto no art. 6º desta Instrução Normativa.

QUADRO RESUMO DO MÓDULO 2 - ENCARGOS E BENEFÍCIOS ANUAIS, MENSAIS E DIÁRIOS

2	Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários	Valor (R\$)		
2.1	13º (décimo terceiro) Salário e Adicional de Férias	R\$	-	
2.2	GPS, FGTS e outras contribuições	R\$	-	
2.3	Benefícios Mensais e Diários	R\$	-	
TOTAL		R\$	-	

MÓDULO 03: PROVISÃO PARA RESCISÃO			
3	Provisão para Rescisão	(%)	Valor (R\$)
A	Aviso Prévio Indenizado	0.50%	R\$ -
B	Incidência do FGTS sobre o Aviso Prévio Indenizado	0.04%	R\$ -
C	Multa do FGTS sobre o Aviso Prévio Indenizado	0.02%	R\$ -
D	Aviso Prévio Trabalhado	1.94%	R\$ -
E	Incidência dos encargos do submódulo 2.2 sobre o Aviso Prévio Trabalhado	0.72%	R\$ -
F	Multa do FGTS e contribuição social sobre o Aviso Prévio Trabalhado	3.98%	R\$ -
TOTAL		7.20%	R\$ -

Nota 1: Os itens que contemplam o módulo 4 se referem ao custo dos dias trabalhados pelo repositor/substituto quando o empregado alocado na prestação de serviço estiver ausente, conforme as previsões estabelecidas na legislação. (Redação dada pela IN nº 7/2018).

Nota 2: a parcela mensal a título de aviso prévio trabalhado será no percentual máximo de 1,94% no primeiro ano, e, em caso de prorrogação do contrato, o percentual máximo dessa parcela será de 0,194% a cada ano de prorrogação, a ser incluído por ocasião da formulação do aditivo da prorrogação do contrato, conforme a Lei 12.506/2011.

MÓDULO 04: CUSTO DE REPOSIÇÃO DO PROFISSIONAL AUSENTE			
Submódulo 4.1 - Substituto nas Ausências Legais			
4.1	Composição do Custo de Reposição do Profissional Ausente	(%)	Valor (R\$)
A	Substituto na Cobertura de Férias	8.33%	R\$ -00
B	Substituto na Cobertura de Ausências Legais	0.82%	R\$ -00
C	Substituto na Cobertura de Licença-Paternidade	0.02%	R\$ -00
D	Substituto na Cobertura de Ausências por acidente de trabalho	0.25%	R\$ -00
E	Substituto na Cobertura de Afastamento Maternidade	0.16%	R\$ -00
F	Substituto na Cobertura de Outras Ausências (especificar)	0.50%	R\$ -00
TOTAL			R\$ -00

Submódulo 4.2 - Intra jornada			
4.2	Intra jornada	(%)	Valor (R\$)
A	Substituto na Cobertura de Intervalo para Repouso ou Alimentação		R\$ -00
TOTAL			R\$ -

QUADRO RESUMO DO MÓDULO 4 - CUSTO DE REPOSIÇÃO DO PROFISSIONAL AUSENTE

4	Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários	Valor (R\$)
4.1	Substituto nas Ausência Legais	R\$ -
4.2	Substituto na Intra jornada	R\$ -
TOTAL		R\$ -

MÓDULO 05: INSUMOS DIVERSOS			
5	Insumos Diversos	Valor (R\$)	
A	Uniformes (custo mensal por empregado)		
B	Materiais (custo mensal por empregado)		

C	Equipamentos (custo mensal por empregado)		
D	Utensílios		
E	EPI'S		
TOTAL		R\$	-

Nota: Valores mensais por empregado.

MÓDULO 6: CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO				
6	Custos Indiretos, Tributos e Lucro		(%)	Valor (R\$)
A	Custos Indiretos		5.00%	R\$ -
B	Lucro		10.00%	R\$ -
C	Tributos		Alíquota	R\$ -
	C.1	Tributos Federais	PIS	1.65%
	C.2	Tributos Federais	COFINS	7.60%
	C.3	Tributos Municipais	ISS	5.00%
TOTAL			14.25%	R\$ -

Nota 1: Custos Indiretos, Tributos e Lucro por empregado.

Nota 2: O valor referente a tributos é obtido aplicando-se o percentual sobre o valor do faturamento.

QUADRO RESUMO DO CUSTO POR EMPREGADO			
Mão-de-obra vinculada à execução contratual (valor por empregado)			Valor (R\$)
A	Módulo 1 - Composição da Remuneração		R\$ -
B	Módulo 2 - Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários		R\$ -
C	Módulo 3 - Provisão para Rescisão		R\$ -
D	Módulo 4 – Custo de Reposição do Profissional Ausente		R\$ -
E	Módulo 5 – Insumos Diversos		R\$ -
SUBTOTAL (A+B+C+D+E)			R\$ -
F	Módulo 6 – Custos Indiretos, Tributos e Lucro		R\$ -
VALOR TOTAL POR EMPREGADO			R\$ -

QUADRO RESUMO - METRAGEM				
ÁREAS INTERNAS				
1) Área Interna - Pisos frios		Produtividade:	800	Produtividade IN: 800m2 a 1200m2
MAO DE OBRA	PRODUTIVIDADE	PREÇO HOMEM/MÊS		SUB TOTAL
SERVENTE	1/800			
	0.0012500	R\$	-	R\$ -
TOTAL				R\$ -
2) Área Interna - Áreas com espaços livres - saguão, h:		Produtividade:	1500	Produtividade IN: 1000m2 a 1500m2
MAO DE OBRA	PRODUTIVIDADE	PREÇO HOMEM/MÊS		SUB TOTAL
SERVENTE	1/1500			
	0.0006667	R\$	-	R\$ -
TOTAL				R\$ -
3) Área Interna - Banheiros		Produtividade:	200	Produtividade IN: 200m2 a 300m2
MAO DE OBRA	PRODUTIVIDADE	PREÇO HOMEM/MÊS		SUB TOTAL
SERVENTE	1/200			
	0.0050000	R\$	-	R\$ -
TOTAL				R\$ -
ÁREAS EXTERNAS				
4) Área Externa - Piso pavimentado adjacentes/contíguos à edificação		Produtividade:	2700	Produtividade IN: 1800m2 a 2700m2
MAO DE OBRA	PRODUTIVIDADE	PREÇO HOMEM/MÊS		SUB TOTAL
SERVENTE	1/2700			

0.0003704		R\$	-	R\$	-
TOTAL				R\$	-
5) Varrição de passeios e arruamentos		Produtividade:		9000	Produtividade IN: 6000 m² a 9000 m²
MAO DE OBRA	PRODUTIVIDADE	PREÇO HOMEM/MÊS		SUB TOTAL	
SERVENTE		1/9000			
0.0001111		R\$	-	R\$	-
TOTAL				R\$	-
6) Pátios e áreas verdes com média frequência		Produtividade:		1800	Produtividade IN: 1800 m² a 2700 m²
MAO DE OBRA	PRODUTIVIDADE	PREÇO HOMEM/MÊS		SUB TOTAL	
SERVENTE		1/1800			
0.0005556		R\$	-	R\$	-
TOTAL				R\$	-

DEMANDA DE SERVENTE DE LIMPEZA (CBO 5143-20)

TIPO DE ÁREA	PREÇO MENSAL UNITARIO (R\$/ M²)	AREA (M²)	S U B T O T A L MENSAL (R\$)	TOTAL (12 meses)
1) Área Interna - Pisos frios	R\$ 0.00	1,107.81	R\$ 0.00	R\$ 0.00
2) Área Interna - Áreas com espaços livres - saguão, hall	R\$ 0.00	142.04	R\$ 0.00	R\$ 0.00
3) Área Interna - Banheiros	R\$ 0.00	65.24	R\$ 0.00	R\$ 0.00
4)Área Externa: piso pavimentado adjacente/contíguos à edificação	R\$ 0.00	72.84	R\$ 0.00	R\$ 0.00

5) Área Externa: Varrição de passeios e arruamentos	R\$ 0.00	5,234.00	R\$ 0.00	R\$ 0.00
Área Externa - Pátios e áreas verdes com média frequência	R\$ 0.00	3,709.30	R\$ 0.00	R\$ 0.00
TOTAL		10,331.23	R\$ 0.00	R\$ 0.00